



HANDELS-, INDUSTRIE-,
HANDWERKS- UND LAND-
WIRTSCHAFTSKAMMER BOZEN

CAMERA DI COMMERCIO,
INDUSTRIA, ARTIGIANATO
E AGRICOLTURA DI BOLZANO

HANDELSREGISTER

REGISTRO DELLE IMPRESE

Procedimento di revisione - verifica dinamica della permanenza dei requisiti Agenti di affari in mediazione (DM 26/10/2011)

Guida tecnica per la presentazione delle pratiche

L'Ufficio qualifiche professionali della Camera di commercio di Bolzano ha avviato il procedimento di revisione e verifica dei requisiti morali e professionali per gli agenti di affari in mediazione.

Per la conferma del possesso dei requisiti, i soggetti interessati dovranno presentare - entro 30 giorni dal ricevimento dell'invito - un'apposita pratica telematica "ComUnica" al Registro imprese.

La presente guida spiegherà l'assolvimento degli adempimenti tramite l'utilizzo del programma "Starweb".

Ulteriori informazioni sulla normativa sono disponibili sul sito della Camera di commercio di Bolzano www.camcom.bz.it alla sezione Registro delle imprese - Qualifiche professionali - Agente di affari in mediazione.

Software Fedra e simili

Per chi utilizza software diversi da Starweb, è necessario compilare un modello I2 (in caso di impresa individuale) o un modello S5 (in caso di società) ed indicare nel riquadro note "PRATICA PRESENTATA AI FINI DELLA REVISIONE DINAMICA DEI REQUISITI - MEDIATORI", aggiungendo gli allegati richiesti (vedi anche pag. 5 di questa guida).

Imprese individuali / Persone fisiche

Mod. I2 compilato esclusivamente nel riquadro "XX/Note" con l'indicazione "PRATICA PRESENTATA AI FINI DELLA REVISIONE DINAMICA DEI REQUISITI - MEDIATORI".

Diritti di segreteria: € 18,00.- (esente bollo)

Società

Mod. S5 compilato esclusivamente nel riquadro "XX/Note" con l'indicazione "PRATICA PRESENTATA AI FINI DELLA REVISIONE DINAMICA DEI REQUISITI - MEDIATORI".

Diritti di segreteria: € 30,00.- (esente bollo)

Guida Starweb

Si parte dalla voce “Comunicazione Unica Impresa”.
Selezionare “Variazione”.
Inserire il numero REA o il codice fiscale.

The screenshot shows the 'Pratica di Comunicazione Variazione al R.I.' page. On the left, a navigation menu is visible with the following sections: 'Comunicazione Unica Impresa' (containing 'Iscrizione', 'Inizio attivita'', 'Variazione', 'Cessazione attivita'', and 'Cancellazione'), 'Comunicazione Unica Artigiana' (containing 'Iscrizione', 'Variazione', and 'Cancellazione'), 'Comunicazione Rete di Imprese' (containing 'Iscrizione contratto', 'Modifica contratto', and 'Cessazione contratto'), and 'Cerca Pratica' (containing 'In corso' and 'Inviata'). A red arrow points to the 'Variazione' option in the 'Comunicazione Unica Impresa' section. The main content area is titled 'Pratica di Comunicazione Variazione al R.I.' and includes a sub-header 'Con la Riforma Camerale le Camere di commercio si stanno accorpando. Seleziona la provincia cui fa riferimento la pratica'. Below this, there are several form fields: 'Provincia:' (dropdown menu set to 'BOLZANO'), 'Dati eventuale iscrizione al Registro imprese' section with 'Provincia Sede:' (dropdown menu set to 'BOLZANO'), 'N°REA Sede:', 'Codice Fiscale:', and 'Denominazione:' (text input with a dropdown arrow), and 'Natura Giuridica:'. A 'Dati Impresa' button is located next to the 'Codice Fiscale' field. The 'Sede Legale dell'Impresa' section contains fields for 'Provincia:', 'Comune:', 'Indirizzo:', 'Numero Civico:', 'CAP:', 'Frazione o Località:', and 'PEC:'. A red arrow points to the 'Dati Impresa' button.

Espandere la voce “Dati Impresa”.
Selezionare “Conferma dei requisiti per attività di mediatore, agente e rappresentante di commercio, spedizioniere, mediatore marittimo”.
Cliccare su “Continua”.

The screenshot shows the 'Dati Impresa' section expanded. A yellow box at the top right contains the text: 'n.b. questa videata varia leggermente a seconda della forma giuridica dell'impresa.' A red arrow points to the 'Dati Impresa' section header. Below the header, there is a list of checkboxes: 'Variazione denominazione dell'impresa', 'Sezioni/qualifiche Registro Imprese', 'Variazione Numero addetti dell'impresa', 'Altri atti e fatti Soggetti a Deposito', 'Partita IVA', and 'Conferma dei requisiti per attività di mediatore, agente e rappresentante di commercio, spedizioniere, mediatore marittimo'. The last checkbox is checked. Below this list are several expandable sections: 'Attività', 'Procedure Concorsuali', 'Dati Sede', 'Dati Titolare', 'Dati Unita' Locale', 'Dati Persone', 'AC/INPS Assicurazione Previdenziale Commercio', and 'Denunce indirizzate agli altri Enti'. A 'Continua' button is located at the bottom left. A red arrow points to the checked checkbox.

Nella seguente videata indicare nel riquadro “**Note per l’ufficio Registro Imprese**”: “PRATICA PRESENTATA AI FINI DELLA REVISIONE DINAMICA DEI REQUISITI – MEDIATORI”.

Dalla stessa videata è possibile SCARICARE IL MODELLO “**Verifica dinamica requisiti mediatori**”. Questo modello e quello in lingua tedesca è comunque disponibile anche sul sito della Camera di commercio di Bolzano www.camcom.bz.it alla sezione Registro delle imprese – Qualifiche professionali – Agente di affari in mediazione.

Il modello “**Verifica dinamica requisiti mediatori**” deve essere compilato e sottoscritto con firma digitale o con firma autografa:

- da ogni soggetto che esercita l’attività di mediazione per conto dell’impresa (titolare di impresa individuale e ogni legale rappresentante di società. Inoltre tutti i preposti, collaboratori o dipendenti che dalla visura camerale risultano connessi all’attività di mediazione)
- dalla persona fisica che non svolge l’attività, ma che si era iscritta nell’apposita sezione REA del registro imprese per mantenere i propri requisiti professionali

Modello VERIFICA DINAMICA REQUISITI - MEDIATORI
(Codice tipo documento C47)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E ATTO NOTORIO
PER LA VERIFICA DINAMICA DELLA PERMANENZA DEI REQUISITI
IMPRESSE ESERCENTI ATTIVITÀ DI MEDIAZIONE**

Il/la sottoscritto/a: cognome
nome

nato/a a il C.F.

IMPRESA DI MEDIAZIONE
in qualità di: titolare / legale rappresentante dell'impresa
 preposto dell'impresa
 altro

MEDIATORE NON SVOLGENTE L'ATTIVITÀ - persona fisica iscritta nell'apposita sezione del REA
In questo caso la dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti è limitata alla sola SEZIONE A - DICHIARAZIONI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ'

Impresa
C.F. dell'impresa / persona fisica iscritta nell'apposita sezione REA
iscritta al Registro Imprese di al N. REA

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

SEZIONE A – DICHIARAZIONI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ'

I soggetti all'interno dell'impresa, diversi di cui sopra, non esercenti l'attività di mediazione, ma tenuti a dichiarare il possesso dei requisiti morali ai sensi della normativa antimafia, dovranno invece compilare il modello "Verifica dinamica requisiti – Intercalare Antimafia" e sottoscriverlo con firma digitale o con firma autografa.

L'elenco dei soggetti interessati è disponibile sul sito della Camera di commercio di Bolzano www.camcom.bz.it alla sezione Registro delle imprese – Qualifiche professionali – Agente di affari in mediazione.

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
RELATIVA AL REQUISITO MORALE DELL'ANTIMAFIA**

Il/la sottoscritto/a: cognome _____
 nome _____
 nato/a a _____ il _____ C.F. _____
 residente a _____ (provincia o stato estero _____) in
 _____ civico _____
 in qualità di: _____
 dell'impresa _____
 iscritta al Registro Imprese di _____ al N. REA _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge – normativa antimafia - (art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia").

Le cause di divieto, decadenza o sospensione previste dalla legge (D.Lgs. n. 159/2011): - provvedimenti definitivi di

Nella maschera successiva di Starweb nel riquadro "Dati del Dichiarante" vanno indicati i dati di chi **presenta e firma digitalmente** la pratica e gli allegati.

Pratica di Comunicazione Variazione
 Conferma verifica dinamica requisiti | Dichiarante |

Dati del Dichiarante

ricorda dati del dichiarante

Codice Fiscale: * _____
 Cognome: * _____
 Nome: * _____
 Qualifica: * -- Selezionare qualifica --
 Telefono: * _____
 E-mail o PEC: * _____ @ _____

-- Selezionare qualifica --
 ALTRO PREVISTO DALLA VIGENTE NORMATIVA
 AMMINISTRATORE
 ASSOCIAZIONE DI CATEGORIA
 CENTRO ELABORAZIONE DATI
 COMMISSARIO GIUDIZIARIO
 CONSULENTE
 CURATORE FALLIMENTARE
 DELEGATO
 LEGALE RAPPRESENTANTE
 LIQUIDATORE
 NOTAIO
 PROFESSIONISTA INCARICATO
 SOCIO
 STUDIO ASSOCIATO
 TITOLARE

Domicilio elettronico (posta Elettronica Certificata) dell'impresa dove notificare le ricevute previste

La casella PEC indicata sarà utilizzata solo per le comunicazioni relative alla pratica, non sarà registrata nel Registro Imprese e non comparirà in Visura. E' possibile indicare la casella PEC dell'intermediario incaricato dall'impresa. L'iscrizione o la modifica della casella PEC nel Registro Imprese si richiede compilando l'analogo dato presente nella sezione "Sede dell'Impresa".

Domicilio di PEC: * _____ @ _____

Selezionare modo bollo "ESENTE BOLLO".

Modalita' di presentazione:

CCIAA destinataria: BOLZANO
 Modo Bollo: * ESENTE BOLLO

Eventuali estremi di autorizzazione per l'assolvimento virtuale del bollo in distinta : BZ: aut. n. 1423/2000/2/SS rep. 2 del 19.09.2000

Scegli Il dichiarante ELEGGE (deselezionare in caso di non elezione) domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di presentare, su richiesta dell'ufficio, eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica.

Dati RI registrati | Indietro | Avanti | Salva Parziale | Salva Totale

Nella pagina successiva possono essere inseriti gli allegati.
Gli allegati devono essere in **formato pdf/a** e firmati digitalmente dal soggetto che presenta la pratica.
Cliccare **"Inserisci Allegati"**.

Dettaglio pratica
Annulla | Dati Pratica | Allegati RI | Firma | Distinta |

La pratica e' nello stato di lavorazione **APERTA**.
Per modificare i dati selezionare "Dati Pratica", per allegare documenti selezionare "Allegati RI"

SCHEDA DETTAGLIO PRATICA: 20103840

CCIAA destinataria: BOLZANO (BZ)
Provincia: BOLZANO (BZ)
Denominazione:
Codice Fiscale:
CREATA in data
Stato: APERTA dal
Adempimento: VARIAZIONE
Ufficio: REGISTRO IMPRESE

LISTA ALLEGATI REGISTRO IMPRESE

Tipo	Data	Descrizione
Modello mediatori, agenti e rappresentanti di commercio, spedizionieri, mediatori marittimi		

- Allegare il **MODELLO "Verifica dinamica requisiti mediatori"** in formato pdf/a con firma digitale (estensione .p7m). Un modello per ogni soggetto che dalla visura camerale risulta connessa all'attività di mediazione.
Il file va codificato C47-MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI.
Non selezionare alcuna tipologia di atto.

Gestione allegati Registro Imprese

ATTENZIONE:
I files allegati sono soggetti a deposito nei confronti del solo Registro Imprese.
Se necessario, devono essere allegati già firmati digitalmente, in formato "P7M".
La dimensione massima consentita per pagina è di **1000 Kb**,
perciò non allegare file ottenuti dalla scansione di documenti con un'alta risoluzione.

Inserimento Allegato per la pratica: 619H2637

Tipo Documento: * (C47) MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI Data: * 19/06/2018

Descrizione Documento: * MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI

Atto: -- Selezionare tipologia atto --

Nome file: *

ULTERIORI ALLEGATI:

- **POLIZZA ASSICURATIVA** comprovante la copertura assicurativa professionale per l'anno in corso, in formato pdf/a con firma digitale (estensione .p7m).
Il file va codificato C26-ALTRI ALBI E RUOLI.
Non selezionare alcuna tipologia di atto.
- EVENTUALE **MODELLO "Verifica dinamica requisiti mediatori – Intercalare Antimafia"** in formato pdf/a con firma digitale (estensione .p7m).
Il file va codificato C47-MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI.
Non selezionare alcuna tipologia di atto.

- **DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO** delle persone che firmano le dichiarazioni (in caso di firma grafica).
Il file va codificato E20-DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.
Non selezionare alcuna tipologia di atto.
- EVENTUALE **PROCURA**, quando la pratica telematica è presentata da un delegato, in formato pdf/a con firma digitale (estensione .p7m).
Il file va codificato D01-DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA.
Non selezionare alcuna tipologia di atto.
- EVENTUALI **ULTERIORI ALLEGATI** in formato pdf/a con firma digitale (estensione .p7m).
Il file va codificato C26-ALTRI ALBI E RUOLI.
Non selezionare alcuna tipologia di atto.

DIRITTI E BOLLI

Diritti di segreteria:

Imprese individuali: € 18,00

Società: € 30,00

Bollo: esente

N.B. La revisione dinamica dei requisiti è competenza dell'Ufficio qualifiche professionali. Per questo motivo, qualora l'impresa riscontrasse la necessità di aggiornare informazioni al Registro imprese (es. modifica residenza/domicilio del legale rappresentante, modifica indirizzo della sede, ecc.), è cortesemente invitata a predisporre e trasmettere una pratica separata.